

Olemasolev Elektrilevi OÜ liitumiskilp peakaitse 3x63A

Tiigi tee 28301:001:0228

TINGMÄRGID

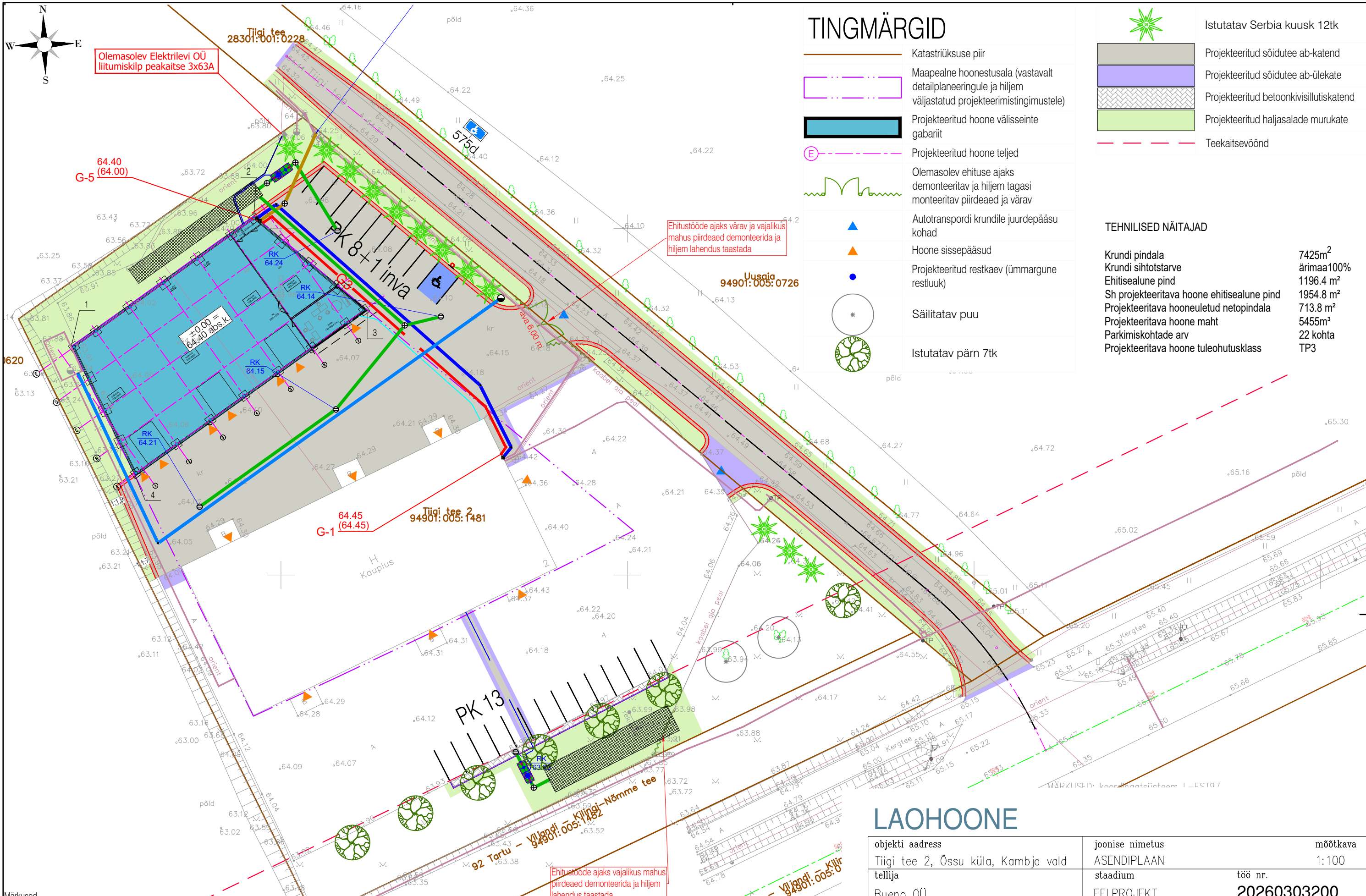
- Katastriüksuse piir
- Maapealne hoonestusala (vastavalt detailplaneeringule ja hiljem väljastatud projekteerimistingimustele)
- Projekteeritud hoone välisseinte gabariit
- Projekteeritud hoone teljed
- Olemasolev ehituse ajaks demonteeritav ja hiljem tagasi monteeritav piirdeaed ja värav
- Autotranspordi krundile juurdepääsu kohad
- Hoone sissepääsud
- Projekteeritud restkaev (ümmargune restluuk)
- Säilitatav puu
- Istutatav pärn 7tk



- Istutatav Serbia kuusk 12tk
- Projekteeritud sõidutee ab-katend
- Projekteeritud sõidutee ab-ülekate
- Projekteeritud betoonkivisillutuskatend
- Projekteeritud haljasalade murukate
- Teekaitsevöönd

TEHNILISED NÄITAJAD

Krundi pindala	7425m ²
Krundi sihtstarve	äriramaa100%
Ehitisealune pind	1196.4 m ²
Sh projekteeritava hoone ehitisealune pind	1954.8 m ²
Projekteeritava hooneuletud netopindala	713.8 m ²
Projekteeritava hoone maht	5455m ³
Parkimiskohtade arv	22 kohta
Projekteeritava hoone tuleohutusklass	TP3



LAOHOONE

objekti aadress	Tiigi tee 2, Õssu küla, Kambja vald	joonise nimetus	ASENDIPLAAN	mõõtkava	1:100
tellija	Bueno OÜ	staadium	EELPROJEKT	töö nr.	20260303200
OÜ BUUNE PROJEKT		projekti osa	AS	joonise nr.	4-01
Saariku, Hageri küla, Kohila vald	79706	disain		muudatus	/.
Tel:	+372 520 4371	arhitekt	Juhan Põld		
E-post:	juhan.pold@gmail.com	koostatud	03.03.2026	Tallinnas;	
MTR EP0001771	MUINSUSKAITSE E 566/2011				

Märkused
 Asendiplaani aluseks võetud geodeetiline alusplaan, mis koostatud OÜ Geodeesia poolt 03.02.2026, töö nr GE-4673
 Asendiplaani koostamisel arvestatud detailplaneeringuga Tiigi tee 2 kinnistu ja lähiala detailplaneering, veebruar 2012, OÜ Moreen, töö nr DP-01-012 ja Kambja vallavalitsuse projekteerimistingimustega nr 2511802/07233, 19.11.2025.
 Teekatted, parkimislahendus ja vertikaalplaneerimine vt projekti TL osa
 Vee, kanalisatsiooni ja sadevee lahendus vt projekti VK osa
 Gaasivarustus vt projekti GV osa
 Elektrivarustus vt projekti EL osa

Trükitud: 20.03.2026